

令和3年度 不動産コンサルティング技能試験  
記述式試験＜選択科目-建築＞解答速報

〔設問1〕

①	ライフサイクルコスト(LCC)	②	4 (分)
③	企画設計	④	パイプスペース (パイプシャフト)
⑤	勾配	⑥	階高
⑦	長期修繕計画	⑧	長寿命(ロングライフ)
⑨	特定建築物	⑩	防火設備
⑪	特定防火	⑫	総合
⑬	1 (年)		

〔設問2〕

問1

⑭	ダクト	⑮	(排水)トラップ
⑯	通気管		

問2

受水槽と高置タンク共になくなるため、清掃・水質検査、  
塗装などの維持管理のためのランニングコストが削減できる。

問3

無停電電源装置 (UPS)

(注意) 当速報に掲載した解答は、アットホーム(株)が独自に作成したものであるため、予告なく変更される場合があります。  
また、実際の正解とは異なることがありますので、あらかじめご了承ください。  
なお、この解答速報によるいかなる損害等についても、弊社は一切の責を負いかねます。

※合格発表は、令和4年1月14日(金)に(公財)不動産流通推進センターのホームページに『合格者の受験番号』が公表されます。また、合格者に対しては合格通知書の送付が行われます。

**解答内容・合格予想点に関するご質問には、一切お答えしかねますのでご了承ください。**

＜アットホーム(株)アットホームスタディ事務局＞  
TEL . 0120-692-168

受付時間 9:00~17:00 [土、日、祝日、特定日を除く]